



Comune di Cavarzere

Provincia di Venezia

COPIA

Delibera N. 110

Del 23-08-2017

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO	LEGGE REGIONALE 6 GIUGNO 2017, N. 14: INFORMAZIONI TERRITORIALI E INDIVIDUAZIONE DEGLI AMBITI DI URBANIZZAZIONE CONSOLIDATA.
---------	--

L'anno duemiladiciassette addì ventitre del mese di agosto alle ore 11:25 nella Residenza Municipale, si è riunita la Giunta Comunale.

Eseguito l'appello, risultano:

NOME	CARICA	Presente/Assente	
Avv. TOMMASI HENRI	SINDACO	Presente	
FONTOLAN PAOLO	VICE SINDACO	Presente	
CROCCO HEIDI	ASSESSORE	Presente	
FREZZATO CINZIA	ASSESSORE	Assente	
ORLANDIN ANDREA	ASSESSORE	Assente	
PAPARELLA CATIA	ASSESSORE	Presente	
	TOTALE	PRESENTI 4	ASSENTI 2

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale GIBILARO GERLANDO.

Il Sig. Avv. HENRI TOMMASI, nella sua qualità di SINDACO, assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

L'Assessore all'Urbanistica, arch. Catia Paparella, propone l'adozione della seguente deliberazione:

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- il Consiglio Regionale del Veneto ha approvato la legge regionale 6 giugno 2017, n.14, entrata in vigore il 24 giugno e recante le disposizioni per il contenimento del consumo di suolo e modifiche alla legge regionale 23 aprile 2004, n.11 "Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio";
- la Regione Veneto, in data 26 giugno 2017 prot. 11221, ha trasmesso la scheda informativa – allegato A alla l.r. 14/2017;
- il Comuni, entro il 25 agosto, ai sensi dell'art.4, commi 2 lettera a) e 5, della richiamata legge, devono trasmettere alla Giunta regionale le informazioni territoriali di cui alla scheda informativa, allegato A alla legge medesima;
- i Comuni, entro il medesimo termine, ai sensi dell'art.13, comma 9, della richiamata legge, trasmettere alla Giunta regionale gli ambiti di urbanizzazione consolidata di cui all'art.2, comma 1 lettera e), individuati con provvedimento della Giunta o del Consiglio comunale;

Preso atto dei seguenti elaborati, allegati quale parte integrante e sostanziale del presente atto:

- scheda informativa – allegato A alla l.r. 14/2017, compilata e recante le informazioni territoriali del Comune di Cavarzere (Scheda A e Relazione accompagnatoria);
- tavola recante l'individuazione degli ambiti di urbanizzazione consolidata di cui all'art.2, comma 1 lettera e) della l.r. 14/2017 (Tavv. 0, 1, 2, 3, 4, 5 e 6);

Dato atto che:

- in sede di prima applicazione, atteso che gli ambiti di urbanizzazione consolidata come definiti all'art.2, comma 1, lettera e) della l.r. 14/2017 non coincidono necessariamente con quelli individuati dal PAT, si è ritenuto di assumere alla base della perimetrazione gli ambiti consolidati di PAT, con l'esclusione delle aree programmate, a cui sono stati aggiunti gli ambiti di edificazione diffusa, di tessuto produttivo non ordinato del PI vigente ed i comparti interessati da procedimenti in corso od attuati;
- detti ambiti di urbanizzazione consolidata verranno successivamente confermati o rettificati in occasione dell'adeguamento dello strumento urbanistico generale ai sensi dell'art.13, commi 9 e 10, della l.r. 14/2017;

Dato atto che, entro 18 mesi dalla pubblicazione nel BURV del provvedimento recante la quantità massima di consumo di suolo ammesso nel territorio regionale e la sua ripartizione per ambiti comunali o sovra comunali omogenei, il Comune approverà la variante di adeguamento allo strumento urbanistico generale;

Ritenuto pertanto di procedere, ai sensi dell'art.13, comma 9, della richiamata legge regionale 14/2017, con la formale presa d'atto dell'individuazione degli ambiti di urbanizzazione consolidata;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, parte integrante dell'atto, espresso dal Responsabile del Servizio interessato, ai sensi degli artt. 49 – 1° comma e 147 bis – 1° comma del D. Lgs. n. 267/2000

Dato atto con il rilascio del parere favorevole di regolarità tecnica alla presente proposta di deliberazione il Responsabile del Servizio attesta l'insussistenza del conflitto di interessi anche solo potenziale e l'insussistenza di gravi ragioni di convenienza che impongano un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento, sia in capo al Responsabile firmatario dell'atto medesimo sia in capo all'istruttore, come da attestazione del medesimo agli atti

DELIBERA

- 1) di prendere atto dell'individuazione degli ambiti di urbanizzazione consolidata di cui all'art.2, comma 1 lettera e) della l.r. 14/2017, come riportati nelle Tavv. 0, 1, 2, 3, 4, 5 e 6 allegate al presente atto quale parte integrante e sostanziale, ambiti che verranno successivamente confermati o rettificati in occasione dell'adeguamento dello strumento urbanistico generale ai sensi dell'art.13, commi 9 e 10, della l.r. 14/2017;
- 2) di dare atto che la presente deliberazione costituisce mero atto di ricognizione della situazione del territorio e non comporta variante dello strumento urbanistico;
- 3) di prendere atto della scheda informativa – allegato A alla L.R. 14/2017, compilata e recante le informazioni territoriali del Comune di Cavarzere (Scheda A e Relazione accompagnatoria), allegate al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
- 4) di dare mandato al Dirigente del Settore Governo del Territorio di procedere alla trasmissione alla Regione Veneto dei documenti sopra indicati entro il termine previsto dall'art.4, comma 5 della l.r.14/2017.

Sulla suddetta proposta di deliberazione è stato espresso il seguente parere di regolarità tecnica ed in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art.49, c.1 e dell'art.147-bis, c.1 del D.Lgs. n. 267/2000; tale parere attesta anche l'insussistenza del conflitto di interessi, anche solo potenziale e di gravi ragioni di convenienza che impongano un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento, sia in capo al Responsabile firmatario dell'atto medesimo, sia in capo all'istruttore, come da attestazione del medesimo in atti:

di Regolarità tecnica: Favorevole

Li, 23-08-2017

Il Dirigente del Settore
F.to SANGUANINI FAUSTO

La suesposta proposta viene approvata dalla Giunta Comunale con voti favorevoli unanimi, espressi per alzata di mano;

Con votazione separata concessa all'unanimità, voto espresso per alzata di mano, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, T.U. 267/2000.

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Avv. TOMMASI HENRI

IL Segretario Comunale
F.to GIBILARO GERLANDO

N. 1054 reg. Pubbl.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
(art. 124, comma 1, D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267/2000)

Il sottoscritto Messo Comunale certifica che la copia della presente deliberazione viene pubblicata, ai sensi dell'art. 32, della legge 18.06.2009, n. 69 e s.m.i., all'albo pretorio on line di questo Comune, ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi dal:

05-09-2017

Il Messo Comunale
F.to MANTOAN LUIGI

Copia conforme all'originale in carta libera, ad uso amministrativo.

Addì, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto, Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la su estesa deliberazione è divenuta esecutiva il _____ dopo il decimo giorno dalla pubblicazione.

CAVARZERE,

IL Segretario Comunale
GERLANDO GIBILARO
